



110 000 €

PAMIER : APPARTEMENT DE TYPE 3 A
VENDRE DE 82 M2 AVEC GRANDE
TERRASSE

05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 2063 / Réf : PA2063

PAMIER : BAISSSE DE PRIX : Dans un quartier calme et proche des commerces : Appartement de type 3 d'une surface de 82 M2 habitables comprenant une belle pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse , de 2 Chambres, dressing , salle d'eau , wc séparée , cuisine . Son plus : Grande terrasse de 26.50 M2 sans aucun vis à vis. Chauffage gaz de ville ,menuiseries + toiture récente. PAS DE FRAIS DE COPRO : SYNDIC BENEVOLE A découvrir au plus vite Consultez toutes nos annonces sur : <https://immobilier-pamiers.nestenn.com/>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



1 er etage



82 m² habitables

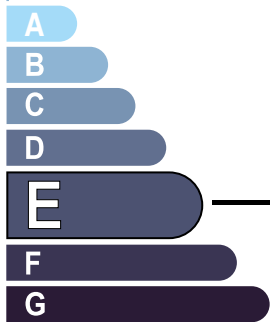


Entre 25 m² et
28 m² de terrain



2 terrasses

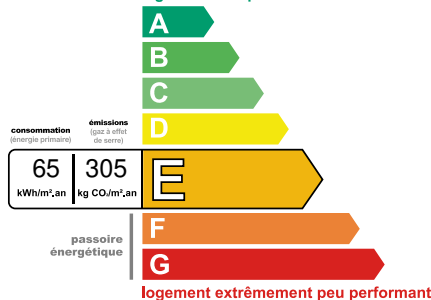
peu d'émissions de CO₂



65 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
65
kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
305
kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES